

物 件 概 要 書

物件概要	売地		
所在	東海市名和町南三宅山18番6他		
価格	②2,280万円・③2,480万円		
地積(有効面積)	②183.53㎡(55.51坪)有効宅地152.57㎡(46.18坪)・③231.28㎡(69.96坪)有効宅地198.77㎡(60.12坪)		
引渡し	即日	現況	造成済み
都市計画	市街化区域 第一種中高層住居専用地域		
建蔽率	60%	容積率	150%
道路	②南側道路6.8mに5.00m接面・③東側道路4.5mに5.58m接面		
設備	上水:公営水道(南側道路本管20mm) 引込有		
	下水:公共下水		
	ガス:プロパンガス		
交通	名鉄常滑線 名和駅 徒歩21分		
備考	水道メーター費用は買主負担		

株式会社ランドプラス 担当:辻
 名古屋市北区山田北町二丁目33番地
 TEL 052-981-3200 携帯 090-5031-5435
 ご不明点は、担当者携帯電話までお問い合わせください。